

AF265 - Appartamento nuovo in centro con giardino Prezzo: [?][?][?][?] EUR

Indirizzo: Via Badiola, 2

Descrizione:

**Appartamento nuovo al piano terra con giardino privato.**

Situato all'interno dell'antica Villa Monari in pieno centro storico, l'appartamento è composto da soggiorno con cucina, una camera matrimoniale ed una con due letti singoli, bagno e corridoio con lavanderia.

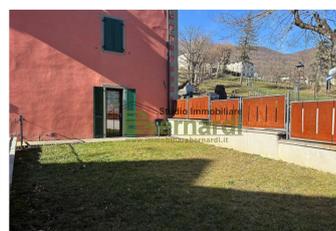
L'appartamento ha in dotazione anche un lettino da campeggio ed un rialzo da seggiola per bambini.

Completano la proprietà il giardino privato con accesso indipendente e giardino comune con annesso posto auto esclusivo nella corte interna, il tutto recintato e chiuso da un cancello elettronico automatico.

**La zona**

La zona è circondata da importanti monumenti tra cui la chiesa più antica del paese, San Colombano, e la chiesa parrocchiale Pieve di San Silvestro, nonché dai luoghi suggestivi come il nuovo percorso pedonale con vista panoramica sul crinale e la zona dei Borghi.

La posizione centrale garantisce una vicinanza a tutti i servizi del paese, come le scuole, la piscina comunale, i negozi del centro tutti situati entro 300 m dall'abitazione.



**Prezzi stagione estiva**

Da	A	Prezzo	Periodo
01/06/24	- 30/09/24	<b>NON DISPONIBILE</b>	Stagione estiva (da

---

01/07/24	-	31/08/24	<b>NON DISPO NIBIL E</b>	Giugno a Sette mbre) Luglio + Agosto 2024
01/06/24	-	30/06/24	<b>NON DISPO NIBIL E</b>	Giugno 2024
01/07/24	-	31/07/24	<b>NON DISPO NIBIL E</b>	Luglio 2024
01/08/24	-	31/08/24	<b>NON DISPO NIBIL E</b>	Agosto 2024
01/09/24	-	30/09/24	<b>NON DISPO NIBIL E</b>	Settem bre 2024

Nei prezzi indicati sono escluse le spese per i consumi (acqua, luce e gas)

---

Contratto: Affitto

---

In affitto dal - al:

13.08.2022 => 27.08.2022

01.09.2022 => 30.09.2022

01.10.2022 => 30.04.2023

01.06.2023 => 30.09.2023

29.01.2024 => 29.02.2024

01.06.2024 => 30.09.2024

---

Locali: 3

---

Bagni: 1

---

Camere: 2

---

Annuncio: NON DISPONIBILE

---

Piano: Terra

---

Area Giardino: 54

---

---

Superficie: 90

---

Posti letto: 4

---

AnimaliAscensoreGiardinoLavastoviglie,  
LavatricePosto auto

---

Stato (interno): ottimo

---

Località: Fanano paese

---

Stato (esterno): ottimo

---

Località: Fanano paese

---

Giardino: Privato

---

.....: entro 500mt

---

Tipologia: Appartamento

---