AP588 - Ampio appartamento con garage

Prezzo: 135000 EUR

Indirizzo: Via Magnolino, 209

Descrizione:

Appartamento nella prima periferia.

A circa 1km dalle piazze principali, troviamo questo ampio appartamento con accesso veramente facilitato, bastano infatti 5 gradini per accedere al piano rialzato.

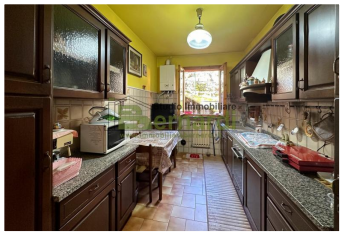
Si entra in un grande soggiorno dove trovano spazio ampi divani, una tavolo da pranzo e una stufa a legna, accanto c'è la cucina abitabile rifinita in legno e granito, il disimpegno conduce alla zona notte con tre camere, delle quali due matrimoniali e bagno con doccia.

L'alloggio gode di un ottima esposizione in quanto è libero su tre lati con scorci sulle montagne circostanti.

Completano la proprietà una spaziosa cantina nel piano seminterrato con accesso interno dal vano scala condominiale e un garage esterno in fabbricato adiacente.

L'immobile gode inoltre di un cortile condominiale condiviso e alcuni spazi assegnati, come una porzione di soffitta e orto/giardino.

Riscaldamento autonomo a gas metano.



La zona

L'appartamento è situato vicino ai campi da Tennis ed alla piscina comunale, in una zona residenziale tranquilla.

La posizione permette la vicinanza alle strade principali e a percorsi pedonali che consentono di raggiungere i servizi del paese, come le scuole, un piccolo supermercato ed i negozi del centro, anche attraverso una comoda passeggiata.

Inoltre la sua posizione rialzata rispetto al centro del paese lo rende di facile accesso alla strada che porta agli impianti di risalita.

Contratto: Vendita

Locali: 5

Bagni: 1

Camere: 3

Piano: Rialzato

Superficie: 94

ArredatoCantinaGarageStufa a legna

Stato (interno): Buono

Località: Fanano paese

Stato (esterno): Buono

Località: Fanano paese

Giardino: Comune

Dist.dal centro: entro 1km

Tipologia: Appartamento