

## AP591 - Bilocale in Corso Umberto

Prezzo: 70000 EUR

Indirizzo: Corso Umberto, 89

Descrizione:

### **Opportunità d'investimento.**

All'inizio della strada che dà accesso al paese troviamo questo appartamento situato al primo piano con ingresso indipendente tramite una scala esterna porta al balcone panoramico.

Di piccole dimensioni ma con tutto ciò che serve: una cucina abitabile, la saletta relax con divani letto, camera con letto matrimoniale e bagno con piccola vasca utilizzabile anche come doccia, il tutto recentemente ammobiliato.

Completano la proprietà posto auto condominiale, cantina e giardino comune.

Riscaldamento autonomo a gas metano.

### **La zona**

Per gli amanti della montagna l'immobile si trova sulla strada principale che porta a tutti i punti d'interesse del comune come gli impianti di risalita del Cimone, il giardino botanico Alpino Esperia, il Lago della Ninfa, ecc...

Inoltre con una comoda passeggiata attraverso le vetrine dei negozi è possibile raggiungere il centro e i suoi servizi, la famosa fortezza e le due chiese del paese.



Contratto: Vendita

Locali: 2

Bagni: 1

Camere: 2

Piano: Primo

---

Superficie: 50

---

ArredatoBalconeCantinaPosto auto

---

Stato (interno): Buono

---

Località: Sestola paese

---

Stato (esterno): Buono

---

Località: Sestola

---

Giardino: Comune

---

Da arrivare a: entro 500mt

---

Tipologia: Appartamento

---